

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

**Tammelantorin torimyyntipaikkojen nro:t 66, 67, 82 ja 83 vuokraaminen**  
**TRE:7754/10.00.03/2021**

**Lisätietoja päätöksestä**

Kiinteistöjohtaja Virpi Ekholm, puh. 0400 205 044, etunimi.  
sukunimi@tampere.fi

**Valmistelijan yhteystiedot**

Vastaava torivalvoja Janne Saksala, puh. 0500 839 034, etunimi.  
sukunimi@tampere.fi

**Päätös**

Yksityisille elinkeinonharjoittajille Tatun makeat marjat (Y-tunnus 2472213-9) ja Hiep Ga (Y-tunnus 1439317-5) vuokrataan 1.1.2022 alkaen yhden (1) kuukauden molemminpuolisin irtisanomisajoin Tampereen kaupungin Tammelantorilta neljä myyntipaikkaa (numerot 66, 67, 82 ja 83) mm. marjojen, vihannesten yms. kausituotteiden myyntiin tavanomaisilla ehdoilla.

Torimyyntipaikan numero 66 vuosivuokra on 854,56 euroa (+ kulloinkin voimassa oleva arvonlisävero).

Torimyyntipaikan numero 67 vuosivuokra on 752,64 euroa (+ kulloinkin voimassa oleva arvonlisävero).

Torimyyntipaikan numero 82 vuosivuokra on 854,56 euroa (+ kulloinkin voimassa oleva arvonlisävero).

Torimyyntipaikan numero 83 vuosivuokra on 752,64 euroa (+ kulloinkin voimassa oleva arvonlisävero).

Muut vuokrausehdot on määritelty vuokrasopimuksessa sekä kauppatorien vuosimyyntipaikkojen yleisehdoissa.

**Perustelut**

Yksityiset elinkeinonharjoittajat Tatun makeat marjat (Y-tunnus 2472213-9) ja Hiep Ga (Y-tunnus 1739317-5) hakevat yhdessä vuokrattavaksi Tammelantorilta neljää myyntipaikkaa marjojen, vihannesten yms. kausituotteiden myyntiin.

Asunto- ja kiinteistölautakunnan päätöksen 23.10.2019 § 144 mukaisesti asian päättää kiinteistöjohtaja, kun kyse on maa- ja vesialueiden vuokraamisesta enintään 10 vuodeksi ja pidemmäksikin ajaksi, jos vuokranmääräytymisperusteena käytetty pääoma-arvo on alle 200 000 euroa tai jos asunto- ja kiinteistölautakunta tai palvelualueen johtaja on vahvistanut vuokrauksessa ja muussa luovutuksessa noudatettavat perusteet.

**Tiedoksi**

vuokralaiset, Janne Saksala, Erja Parkkali, Henri Lievonen, Niko Suoniemi, Tilapalvelut vuokrausasiat, Tilaomaisuus

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

### **Allekirjoitus**

Kiinteistöjohtaja Virpi Ekholm

### **Nähtävilläolo ja tiedoksianto asianosaiselle**

Päätös on nähtävillä [www.Tampere.fi](http://www.Tampere.fi) 16.11.2021.

Päätös on annettu tiedoksi sähköpostilla 15.11.2021 ja toiselle vuokralaiselle kirjepostilla 16.11.2021.

### **Muutoksenhakuviranomainen**

Asunto- ja kiinteistölautakunta

Tampere  
15.11.2021

Tommi Skön  
Toimistosihtööri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

## Oikaisuvaatimus

§ 593

### Oikaisuvaatimusohje

#### Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

#### Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Kuntien yhteisen toimielimen päätökseen saa oikaisuvaatimuksen tehdä myös sopimukseen osallinen kunta ja sen jäsen.

#### Oikaisuviranomainen

Oikaisua haetaan päätösotteessa mainitulta muutoksenhakuviranomaiselta.

Oikaisuvaatimus tulee toimittaa osoitteella:

Tampereen kaupunki  
Kirjaamo  
Aleksis Kiven katu 14–16 C, PL 487  
33101 Tampere

Oikaisun voi lähettää myös virallisen sähköisen asioinnin lomakkeella <http://www.tampere.fi/asiointi/> tai sähköpostilla [kirjaamo@tampere.fi](mailto:kirjaamo@tampere.fi)

Tampereen kaupunki ei vastaa sähköpostilla lähetetyn oikaisuvaatimuksen tietoturvasuudesta.

#### Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

#### Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### Oikaisuvaatimus

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa oikaisuvaatimusviranomaiselle. Oikaisuvaatimuksen tulee olla perillä

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä klo 15.45 mennessä. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.